

2024

## BUDGET ET TAXES MUNICIPALES BUDGET AND MUNICIPAL TAXES

# POINTE-CLAIRE

### FAITS SAILLANTS

Le budget 2024 de la Ville de Pointe-Claire passe de **173,2M\$ à 181,5M\$, ce qui représente une différence de 8,3M\$ ou 4,8%**.

Plusieurs facteurs contribuent à cette hausse, dont le principal est attribuable à la quote-part de l'agglomération de Montréal imputée à Pointe-Claire qui est à nouveau en **croissance de 5M\$**, les détails à cet effet sont présentés plus loin dans ce document.

La croissance des dépenses opérationnelles est principalement caractérisée par l'augmentation des coûts des contrats, notamment en matière de déneigement, de gestion des matières résiduelles, de frais d'entretien des bâtiments et de la masse salariale.

### HIGHLIGHTS

The 2024 budget for the City of Pointe-Claire increases from **\$173.2M to \$181.5M, representing a difference of \$8.3M or 4.8%**.

Several factors contribute to this increase, the main one being the share of the Montreal agglomeration allocated to Pointe-Claire, which is again **up by \$5M**. Details are presented later in this document.

Growth in operating expenses is mainly due to higher contract costs, notably for snow removal, waste management, building maintenance and payroll.

Alors que le pourcentage d'augmentation des taxes municipales était de **5,9% en 2023, il est de 3,9% en 2024, ce qui représente une différence de 158 \$** sur le compte de taxes pour une maison de valeur moyenne. Tous les efforts sont déployés afin d'assurer une gestion responsable et rigoureuse des dépenses qui sont sous le contrôle de l'administration municipale, afin que celles-ci contribuent au maintien et à la qualité des services offerts à la population de Pointe-Claire.

Par ailleurs, le conseil municipal adoptait en novembre dernier, le programme triennal d'immobilisations de **35 390 000\$ en 2024** afin d'améliorer les infrastructures, soutenir les grands projets et bonifier l'offre municipale pour l'ensemble des citoyennes et des citoyens.

While the percentage increase in municipal taxes was **5.9% in 2023, it will be 3.9% in 2024, representing a difference of \$158** on the tax bill for an average home. Every effort is made to ensure responsible and rigorous management of expenses under the control of the municipal administration, so that they contribute to the maintenance and quality of services offered to the population of Pointe-Claire.

In November, the municipal council adopted a three-year capital expenditure program of **\$35,390,000 in 2024**, to improve infrastructures, support major projects and enhance the municipal offering for all citizens.

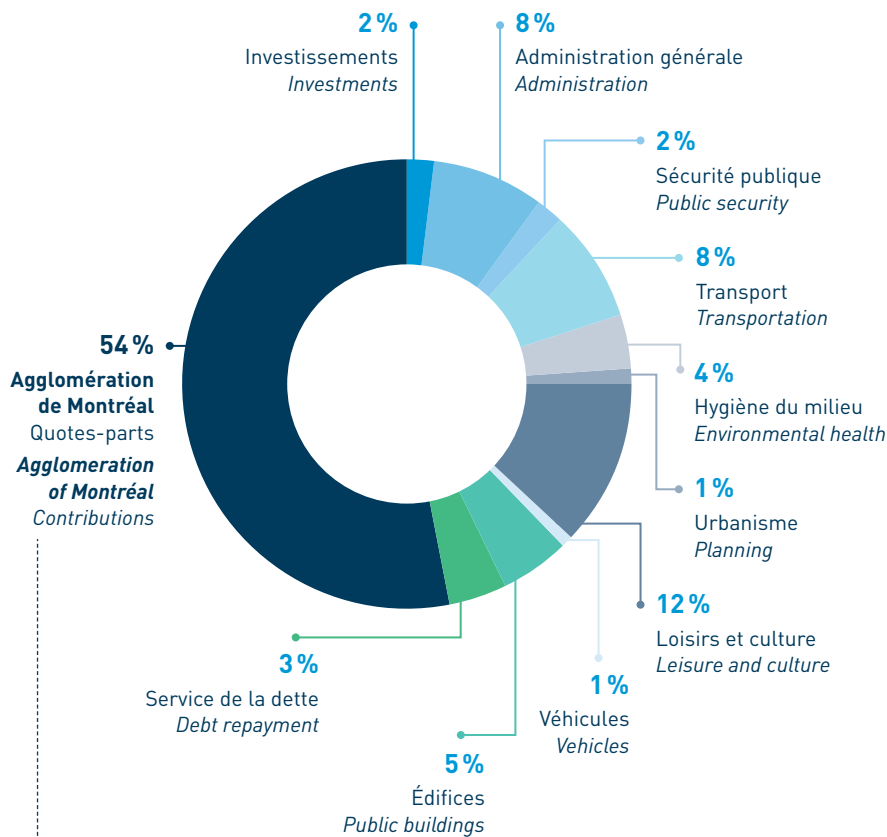
# BUDGET DE FONCTIONNEMENT

## OPERATING BUDGET

REVENUS / INCOME	2023	2024	VARIATION
Taxes	154 950 700\$	161 532 300\$	4,2%
Services rendus / <i>Services provided</i>	6 013 100\$	6 011 300\$	0,0%
Imposition de droits <i>Imposition of duties</i>	5 983 900\$	6 369 700\$	6,4%
Paiements tenant lieu de taxes <i>Payments in lieu of taxes</i>	2 367 900\$	1 765 500\$	-25,4%
Transferts / <i>Transfers</i>	2 041 100\$	2 197 800\$	7,7%
Intérêts et pénalités <i>Interest and penalties</i>	1 100 000\$	2 900 000\$	163,6%
Amendes / Fines	670 800\$	658 300\$	-1,9%
Autres revenus / <i>Other income</i>	30 200\$	30 700\$	1,7%
<b>TOTAL</b>	<b>173 157 700\$</b>	<b>181 465 600\$</b>	<b>4,8%</b>

CHARGES / EXPENSES	2023	2024	VARIATION
Quotes-parts / <i>Contributions</i>	80 650 900\$	85 774 500\$	6,4%
Loisirs et culture <i>Leisure and culture</i>	24 402 200\$	24 889 900\$	2,0%
Transport / <i>Transportation</i>	15 072 900\$	16 794 300\$	11,4%
Administration générale <i>General administration</i>	14 885 400\$	15 766 100\$	5,9%
Édifices / <i>Buildings</i>	10 046 100\$	11 222 700\$	11,7%
Hygiène du milieu <i>Environmental health</i>	7 177 700\$	7 597 200\$	5,8%
Frais de financement <i>Financing costs</i>	2 561 500\$	2 074 600\$	-19,0%
Sécurité publique / <i>Public security</i>	3 783 700\$	4 127 000\$	9,1%
Urbanisme / <i>Planning</i>	2 815 800\$	2 999 800\$	6,5%
Véhicules / <i>Vehicles</i>	2 829 000\$	3 049 600\$	7,8%
Financement et affectations <i>Financing and allocations</i>	8 932 500\$	7 169 900\$	-19,7%
<b>TOTAL</b>	<b>173 157 700\$</b>	<b>181 465 600\$</b>	<b>4,8%</b>

# OU VA VOTRE DOLLAR DE TAXATION ? HOW IS YOUR TAX DOLLAR SPENT?



## Agglomération de Montréal | Agglomeration of Montréal

Service de police, service de sécurité incendie, transport collectif, production de l'eau potable, traitement des eaux usées, qualité des plans d'eau, qualité de l'air, cour municipale, évaluation foncière, écocentres.

*Police department, fire department, public transportation, water supply, wastewater treatment, water quality, air quality, municipal court, property assessment roll, ecocentres.*

# BUDGET D'IMMOBILISATIONS 2024-2025-2026

## CAPITAL BUDGET

Le budget d'immobilisations 2024-2025-2026 a été approuvé en séance extraordinaire le 7 novembre 2023.

The 2024-2025-2026 capital budget was approved at a special meeting on November 7, 2023.

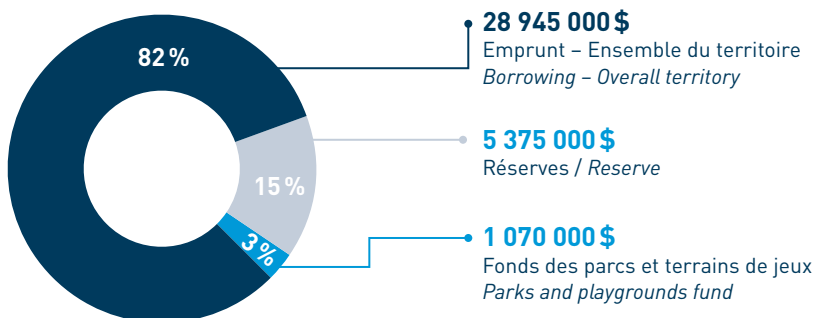
	2024	2025*	2026*
Construction et rénovation de bâtiments <i>Construction and renovation of buildings</i>	8 995 000 \$	10 950 000 \$	14 670 000 \$
Amélioration aux infrastructures <i>Infrastructure improvements</i>	14 070 000 \$	16 400 000 \$	39 965 000 \$
Développement du territoire <i>Urban development</i>	4 925 000 \$	19 035 000 \$	0 \$
Parcs et espaces verts <i>Parks and green spaces</i>	4 525 000 \$	3 800 000 \$	3 745 000 \$
Remplacement et acquisition d'équipements <i>Equipment replacement and acquisition</i>	1 000 000 \$	1 000 000 \$	3 800 000 \$
Développement des technologies de l'information <i>Information technology development</i>	1 875 000 \$	1 470 000 \$	1 115 000 \$
<b>TOTAL</b>	<b>35 390 000 \$</b>	<b>52 655 000 \$</b>	<b>63 295 000 \$</b>

\*Les montants pour 2025 et 2026 expriment les projets municipaux envisagés et seront priorisés en fonction de la capacité de payer des contribuables et du potentiel de réalisation.

\*The amounts for 2025 and 2026 express municipal projects under consideration and will be prioritized according to taxpayers' ability to pay and the potential for completion.

## MODES DE FINANCEMENT 2024


### 2024 FINANCING METHODS



# COMPTE DE TAXES

## PROPERTY TAX

Taux de taxation 2024 par tranche de 100 \$ d'évaluation  
2024 property tax rates per \$100 evaluation

CATÉGORIE / CATEGORY	TAUX / RATE 2023	TAUX / RATE 2024
Immeuble résidentiel <i>Residential building</i>	0,6026	0,6261
Immeuble de 6 logements et plus <i>Building with 6 or more dwellings</i>	0,6026	0,6261
Immeuble commercial (1 <sup>ère</sup> tranche de 1 M\$) <i>Commercial building (first \$1M)</i>	2,9500	3,0651
Immeuble commercial (Tranche excédant 1 M\$) <i>Commercial building (portion above \$1M)</i>	3,3115	3,4605
Immeuble industriel <i>Industrial building</i>	2,5284	2,6270
Terrain vague <i>Vacant lot</i>	1,2052	1,2522
<b>Tarification de l'eau / Water tax rate (m<sup>3</sup>)</b> 	<b>1,1100</b>	<b>1,2210</b>

Évolution du compte de taxes pour une maison unifamiliale moyenne  
Change in the municipal tax bill for an average single-family home

	2023	2024	ÉCART VARIATION (\$)	ÉCART VARIATION (%)
Valeur <i>Value</i>	674 216 \$	674 216 \$	—	0%
Taux <i>Rate</i>	0,6026	0,6261	0,0235	—
Taxes	4 063 \$	4 221 \$	158 \$	3,9%

## TAXES MUNICIPALES

---

### DATES D'ÉCHÉANCE

**5 FÉVRIER  
ET 27 MAI 2024**

**Aucun rappel d'échéance ne sera transmis par la poste.**

### MODALITÉS DE PAIEMENT

Vous pouvez effectuer vos paiements de quatre façons :

#### INSTITUTION FINANCIÈRE

(en personne, par Internet ou au guichet automatique)

#### PAIEMENT PRÉAUTORISÉ

(adhésion avant le 19 janvier 2024)

#### COMPTOIR MULTISERVICES DE L'HÔTEL DE VILLE

(paiement direct, chèque ou argent comptant)

#### ENVOI D'UN CHÈQUE OU D'UN MANDAT POSTAL PAR LA POSTE DANS L'ENVELOPPE FOURNIE À CET EFFET

### SERVICES EN LIGNE

Il est également possible d'adhérer au service en ligne afin de recevoir vos documents en version électronique, recevoir des rappels et bénéficier d'un rabais de 5 \$ sur votre compte de taxes annuel.

**Inscrivez-vous au :**  
[pointe-claire.ca/fr/taxation](http://pointe-claire.ca/fr/taxation)

## MUNICIPAL TAXES

---

### DUE DATES

**FEBRUARY 5  
AND MAY 27, 2024**

**Due date reminders will not be mailed.**

### PAYMENT METHODS

You can make your payments in one of four ways:

#### FINANCIAL INSTITUTION

(either in person, by Internet or at an ATM)

#### PRE-AUTHORIZED PAYMENT PLAN

(subscription before January 19, 2024)

#### MULTISERVICE COUNTER AT CITY HALL

(by debit, cheque or cash)

#### SEND A CHEQUE OR MONEY ORDER BY MAIL WITH THE RETURN SLIP

### ONLINE SERVICES

You can also subscribe to the online service to receive your documents electronically, receive reminders and benefit from a \$5 discount on your annual tax bill.

**Sign up at:**  
[pointe-claire.ca/en/taxes](http://pointe-claire.ca/en/taxes)

POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS  
FOR MORE INFORMATION

514 630-1300, poste / extension 1829  
taxes@pointe-claire.ca  
pointe-claire.ca

